

प्रेषक,

सोमन लाल,  
अमर सचिव,  
सुत्तरावल शासन।

सेवा में

जिलाधिकारी,  
उधमसिंहनगर।

राज्यस्त निगम

देहरादून दिनांक 1 अगस्त, 2005

विषय: मैथिलगपुरिया पयूल्स को ग्राम भगरीला तहसील किच्छा में पेट्रोल पम्प की स्थापना हेतु कुल 0.280 है० भूमि कय करने की अनुमति प्रदान किये जाने के सम्बन्ध में।

महोदय,

अभ्युक्त विषयक आपके पत्र संख्या 81/भू०क०अ०/2005 दिनांक 18 मई 2005 के सद्वार् में युद्ध यह कहने का निदेश हुआ है कि श्री राज्यपाल महोदय, मैथिलगपुरिया पयूल्स को पेट्रोल पम्प की स्थापना हेतु सुत्तरावल (उ०प्र० जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950) (अनुकूलन एवं समन्तरण आदेश, 2001) (संशोधन) अधिनियम, 2003 दिनांक 15-1-2004 की धारा-154(4)(3)(क)(V) के अन्तर्गत तहसील किच्छा के ग्राम भगरीला में कुल 0.280 है० भूमि कय करने की अनुमति निम्नलिखित प्रतिबन्धों के साथ प्रदान करते हैं:-

- 1- क्रेता धारा-129-ख के अधीन विशेष श्रेणी का भूमिधर बना रहेगा और ऐसा भूमिधर मजिस्ट्रेट केवल राज्य सरकार या जिले के कलेक्टर, जैसी भी स्थिति हो, की अनुमति से ही भूमि कय करने के लिये आहूत होगा।
- 2- क्रेता बैंक या वित्तीय संस्थाओं से ऋण प्राप्त करने के लिये अपनी भूमि कयक या दृष्टि वसिहत कर सकेगा तथा धारा-129 के अन्तर्गत भूमिधरी अधिकारों से प्राप्त होने वाले अन्य लाभों को भी ग्रहण कर सकेगा।
- 3- क्रेता द्वारा कय की गई भूमि का उपयोग दो वर्ष की अवधि के अन्दर जिराके स्थापना भूमि के विकय विलेख के पंजीकरण की तिथि से की जायेगी अथवा उससे बाद ऐसी अवधि के अन्दर जिराके राज्य सरकार द्वारा ऐसे कारणों से जिन्हें लिखित रूप में अभिलिखित किया जायेगा, उसी प्रयोजन के लिये करेगा जिराके दिये अनुज्ञा प्रदान की

 (2)

गई है। यदि वह ऐसा नहीं करता अथवा उस भूमि का उपयोग जिसके लिये उसे स्वीकृत किया गया था, उससे भिन्न किसी अन्य प्रयोजन हेतु करता है अथवा जिस प्रयोजनार्थ कय किया गया था उससे भिन्न प्रयोजन के लिये विकस्य, उपहार या अन्यथा भूमि का अन्तरण करता है तो ऐसा अन्तरण उक्त अधिनियम के प्रयोजन हेतु शून्य हो जायेगा और धारा-167 के परिणाम लागू होंगे।

4- जिस भूमि का संक्रमण प्रस्तावित है उसके भूस्वागी अनुरूचित जनजाति के न हों और अनुरूचित जाति के भूमिधर होने की स्थिति में भूमि कय से पूर्व सम्बन्धित जिलाधिकारी से नियमानुसार अनुमति प्राप्त की जायेगी।

5- जिस भूमि का संक्रमण प्रस्तावित है उसके भूस्वागी असंक्रमणीय अधिकार वाले भूमिधर न हों।

कृपया तदनुसार आवश्यक कार्यवाही करने का कष्ट करें।

भवदीय,

(सोहन लाल)

अपर सचिव।

संख्या एवं तददिनांक।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- 1- मुख्य राजस्व आयुक्त, उत्तरांचल, देहरादून।
- 2- आयुक्त, कुमायूँ मण्डल, नैनीताल।
- 3- सचिव, खाद्य एवं नागरिक आपूर्ति विभाग, उत्तरांचल शासन।
- 4- श्री दिनेश अग्रवाल, साडीदार मैठ श्यामपुरिया पयूत्रा, निवासी गालल कालोनी, रुद्रपुर तहसील किन्नर जिला उधमसिंहनगर।
- 5- निदेशक, एनओआईसी, उत्तरांचल सचिवालय।
- 6- गार्ड फाईल।

आज्ञा से  


(सोहन लाल)

अपर सचिव

